

# 住まいに関するご案内

**定住**

したい人

智頭町定住促進賃貸住宅  
へ入居しませんか？

**対象者**  
世帯主（入居者）が  
**40歳**以下

配偶者が40歳以下  
又は  
中学生以下の子どもがいる

本町では子育て世代の定住及び町外からの子育て移住世代向けの「智頭町定住促進賃貸住宅」を智頭町大字三田地内（ゆめが丘）に整備しています。  
入居希望者の人は、町と賃貸借契約を締結し、一定の基準を満たせば一定期間経過後に住宅と土地を譲渡します。



木造2階建て(2LDK)・オール電化  
家賃 35,000円/月 敷金 105,000円

**募集期間、入居まで**  
10月5日(月)～11月6日(金)

・10月12日(月)～11月上旬  
内覧会(随時開催)

・11月下旬 入居者決定  
※希望多数の場合は抽選

・12月～ **入居可能**

入居資格等の詳細については、気軽に問合せください。

**リフォーム**

したい人

随時募集!

智頭町リフォーム助成

**対象者**  
**町内在住で  
住民登録済か  
外国人登録済**  
※その他条件あり。

本町では、定住促進及び住民の住環境の向上、地域経済の活性化を図るため、リフォーム工事に要する費用を予算の範囲内で補助します。

**補助金額**

対象工事に係る経費の

**15  
100**

(上限15万円)

**主な交付対象工事**

- ・工事費用が20万円以上
- ・工事着工時に建築後5年以上経過していること
- ・町内業者による施工
- ・申請のあった年度内に着工し、完了すること

**その他条件(一部)**

- ※詳しい条件については、役場ホームページをご覧ください。
- ・本人、同居家族が町税などを未滞納であること
- ・工事を行う住宅の所有者及び居住者であること
- ・智頭町U・J・ターン住宅支援事業か智頭町定住促進対策事業(住宅支援事業)の助成金の交付を受けていない
- ・過去にこの事業による補助金を受けた場合、その年度から3力年度経過していること

**注意!**

既に施工・完了した工事への助成はできません。必ず交付決定を受けてから施工してください。